

《川口市東内野》

建築条件無し売地

JR武蔵野線

「東浦和」駅バス13分『木曽呂』停 徒歩10分

「東浦和」駅徒歩25分



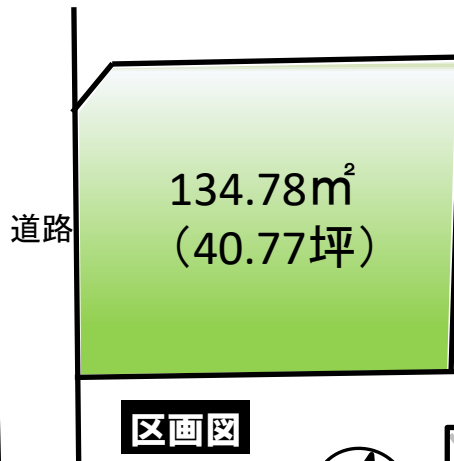
土地面積はゆとりの40坪



建築条件無し お好みのハウスメーカーで
ご家族に合わせた家を建てられます

〔物件概要〕 ◆所在地:埼玉県川口市大字東内野497-10
◆土地権利:所有権 ◆地目:宅地 ◆土地面積:134.78㎡
(公簿)他に私道持分有り(143㎡の内、持分1/10 ◆都市計
画:市街化区域 ◆用途地域:第1種低層住居専用地域 ◆
建蔽率:50% ◆容積率:100% ◆法制限:法22条区域、景
観法 ◆接面道路:約4m私道 ◆設備:公営水道、公共下
水、東京電力 ◆現況:更地 ◆引渡し:相談 ◆取引態様:
売主 ◆備考:建築の際地盤調査、地盤改良、ライフラインの
引込等にかかる費用は、買主様の負担となります

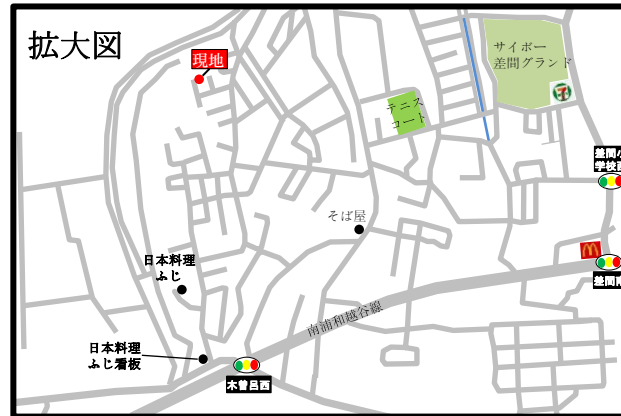
現地販売会開催 今週の(土)(日) 10:00~16:00



～ライフインフォメーション～

川口市立木曽呂小学校	・・・約1200m (徒歩15分)
川口市立北中学校	・・・約1700m (徒歩22分)
戸塚西保育園	・・・約1500m (徒歩18分)
きざろ幼稚園	・・・約1200m (徒歩15分)
セブンイレブン川口差間店	・・・約950m (徒歩12分)
ベルク川口差間店	・・・約1000m (徒歩13分)
埼玉共同病院	・・・約1100m (徒歩14分)
北原台公園	・・・約1400m (徒歩18分)
見沼通船堀公園	・・・約1500m (徒歩18分)

価格 **2,600** 万円



※図面と現況が相違する場合、現況を優先します。万一成約済みの際はご容赦ください。 広告有効期限/令和5年1月15日

■宅地建物取引業免許番号 東京都知事(8)第52512号 ■(公社)東京都宅地建物取引業協会会員
■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■東京都不動産共同組合組合員

戸建・アパート・土地 高価買取致します

URL: <http://www.ah-home.jp>



株式会社
アシスタント・ホーム

安心・迅速・丁寧・信頼の

〒175-0094 東京都板橋区成増2-10-29 (TEL) 03-3977-1131 FAX: 03-3977-7766

